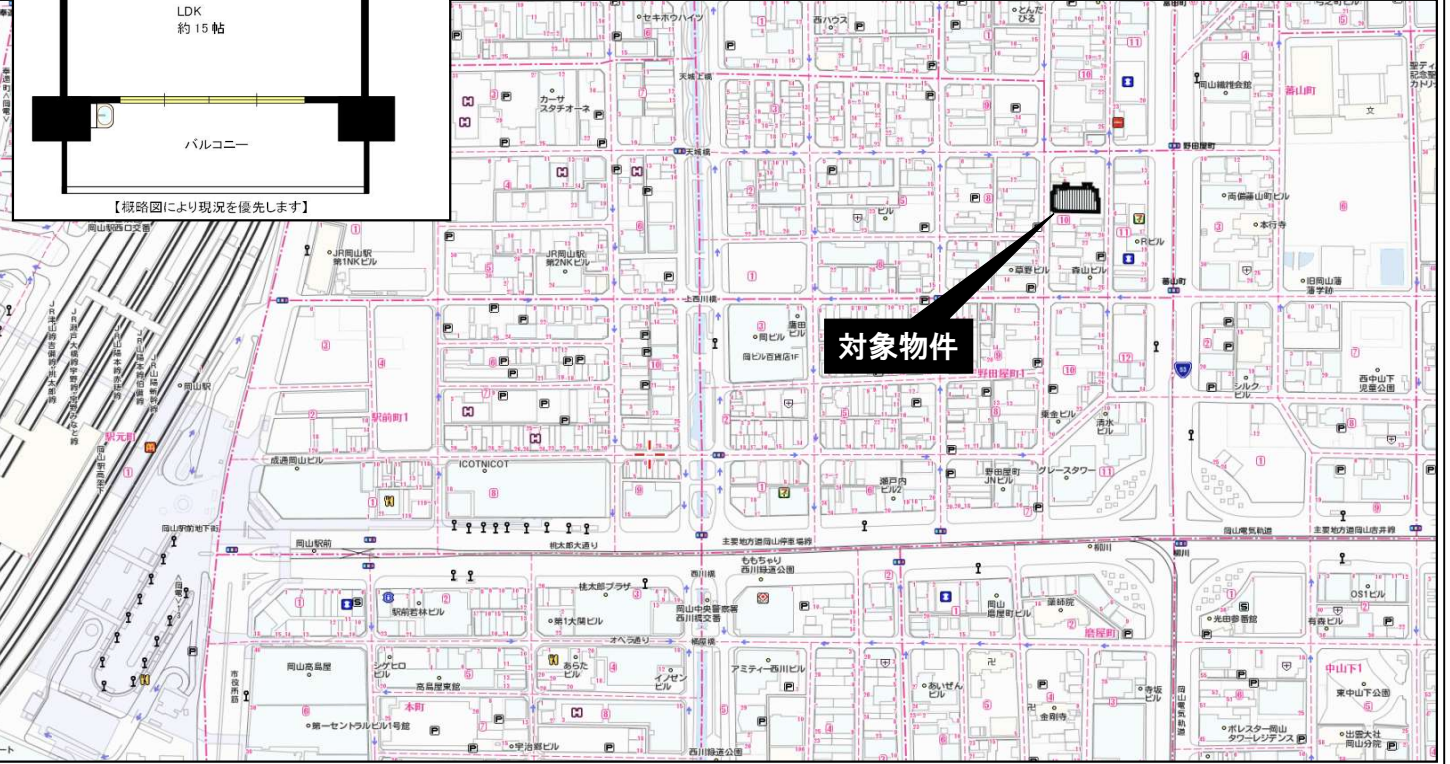
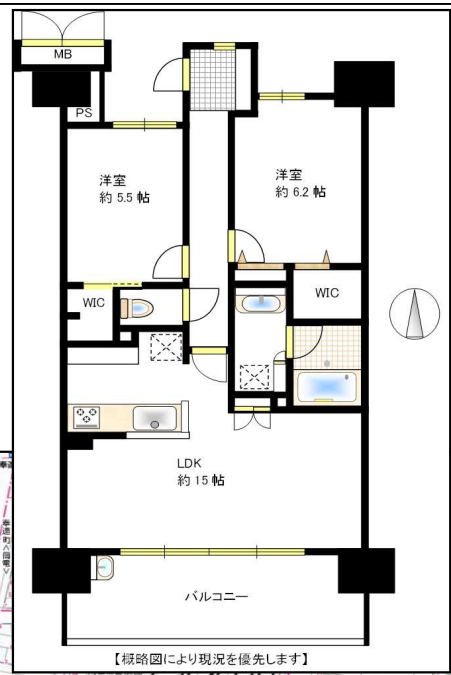


| | | | | | | | | | | | | | |
|-------|----|-----------|------|------------|-------|------|--------|-------|----------------|-------|--------------|-------------|----|
| マンション | 所在 | 岡山市北区 | 野田屋町 | 価格 | 3,380 | 万円 | 建物(公簿) | 59.16 | m ² | 名称 | ポレスター野田屋町式番館 | 1003 | 号室 |
| | 地番 | (10番地108) | 住居表示 | (二丁目10番7号) | 間取り | 2LDK | 築年数 | 6 | 坪 | 17.89 | 学区 | 岡山中央中・岡山中央小 | |

| | | | | | | |
|----|-------|------------------------|------------------|----------------|----------------|---|
| 建物 | 面積 | (壁芯) | 62.01 | m ² | 18.75 | 坪 |
| | | (公簿) | 59.16 | m ² | 17.89 | 坪 |
| | バルコニー | (12.5 m ²) | アルコーブ | () | m ² | |
| | 築年月 | (平成30年3月) | 間取り | (2LDK) | | |
| | 構造 | (鉄筋コンクリート造陸屋根15階建) | | | | |
| | 管理費 | (総戸数 56 戸) | ・ 10 階部分 | | | |
| | 管理形態 | (全部委託) | (日勤) | | | |
| | 駐車場 | (空有) | 12,000~25,000 | 円/月) | | |
| | 他 | () | バイク置場使用料1,000円/月 | | | |
| 土地 | 土地権利 | (所有権) | 持分 | (428316分の6201) | | |
| | 地積 | (公簿) | 1114.70 | m ² | 337.19 | 坪 |
| 制限 | 都市計画 | (市街化) | 防火地域 | (準防火地域) | | |
| | 用途地域 | () | 商業地域 | () | | |
| 設備 | 水道 | (公営) | ガス | (岡山ガス) | | |
| | 汚水 | (公共下水) | 雑排水 | (公共下水) | | |
| | 電気 | (中国電力) | | | | |
| | その他 | 現況 | (空家) | 引渡 | (相談) | |
| | 交通 | () | 岡山駅まで徒歩約10分 | | | |
| | 仲介手数料 | (要) | | | | |



- | | | |
|------|--|------|
| 備考 | <input type="checkbox"/> IHクッキングヒーター <input type="checkbox"/> 広々としたバルコニー、スロップシンク付♪ <input type="checkbox"/> ペット飼育可(ペット飼育細則による) <input type="checkbox"/> 10階部分で眺望良好♪ <input type="checkbox"/> 岡山駅まで徒歩圏内♪ <input type="checkbox"/> 現状有姿取引 <input type="checkbox"/> 駐車場 空有(2024年3月現在) | |
| | <table border="1"> <tr> <td>取引形態</td> <td>専任媒介</td> </tr> </table> | 取引形態 |
| 取引形態 | 専任媒介 | |